



VÝROČNÍ ZPRÁVA ZA ROK 2021

OBSAH

1 ÚVOD	1
1.1 Základní informace	1
1.2 Poslání Kolejí a menz VUT v Brně.....	1
2 VEDENÍ	1
3 ZAMĚSTNANCI	2
4 UBYTOVACÍ SLUŽBY	3
4.1 Kapacity pro ubytování	3
4.2 Ubytování studentů	3
4.2.1 Využití kapacity pro ubytování studentů v roce 2021	3
4.2.2 Ubytování zahraničních studentů	4
4.2.3 Zvýšení standardu ubytování	4
4.3 Ubytování zaměstnanců	4
4.4 Ubytování v doplňkové činnosti	5
5 STRAVOVACÍ SLUŽBY	5
5.1 Kapacity pro stravování	6
5.2 Stravování v doplňkové činnosti	7
6 TECHNICKÝ ROZVOJ	7
6.1 Stavební a nestavební investice a údržba	7
6.1.1 Stavební investice.....	7
6.1.2 Nestavební investice.....	7
6.1.3 Neinvestiční náklady.....	7
7 EKONOMIKA	8

1 ÚVOD

Výroční zpráva Kolejí a menz VUT v Brně seznamuje s nejvýznamnějšími událostmi a změnami, které nastaly v roce 2021. Zaměřuje se především na hlavní činnosti Kolejí a menz VUT v Brně, tedy ubytování a stravování studentů a zaměstnanců VUT v Brně. Koncepce výroční zprávy sleduje aktivity Kolejí a menz VUT v Brně a jejich rozvoj v uplynulém roce.

1.1 Základní informace

Úplný název:	Koleje a menzy Vysokého učení technického v Brně
Zkrácený název:	Koleje a menzy VUT v Brně <i>nebo</i> KaM VUT
Název pro obchodní styk:	Vysoké učení technické v Brně Kolejě a menzy
Zkratka názvu pro vnitřní předpisy a normy, vnitřní a kontextovou potřebu:	KaM

1.2 Poslání Kolejí a menz VUT v Brně

Koleje a menzy VUT v Brně zajišťují ubytování, stravování a služby s tím související studentům a zaměstnancům VUT v Brně a s ohledem na provozní možnosti i dalším zákazníkům. Koleje a menzy VUT v Brně koncipují své aktivity s ohledem na celospolečenský kontext; dbají na zájmy školy, regionu, na zájmy národní i evropské; podporují ideje občanské společnosti a trvale udržitelného rozvoje; při realizaci svých aktivit usilují o ochranu životního prostředí.

2 VEDENÍ

Vedení Kolejí a menz VUT v Brně představuje ředitelka a její nejbližší spolupracovníci:

Dagmar Vlčková, ředitelka

Ing. Vítězslav Křivánek, MBA, statutární zástupce ředitele

Oddělení informačních a komunikačních technologií (OIKT)

Poslání oddělení: zabezpečovat potřeby KaM v oblasti informačních a komunikačních technologií.

Libor Šubrt

Oddělení provozu menz (OPM)

Poslání oddělení: zabezpečovat odpovídající standard stravování pro všechny skupiny zákazníků a zajišťování rautů a jiných cateringových akcí.

Mgr. Jana Pokorná, Ph.D.

Oddělení provozu kolejí (OPK)

Poslání oddělení: zabezpečovat odpovídající standard ubytování na kolejích VUT v Brně, zajišťovat ubytování a služby s ubytováním spojené pro všechny skupiny zákazníků, zajišťovat organizaci a administrativu ubytování studentů, zaměstnanců VUT v Brně a s ohledem na provozní možnosti a kapacity i dalších zákazníků. Zajišťovat obsazování rekreačního střediska Ramzová a rovněž zajišťovat oblast komerčního využití ubytovacích kapacit KaM.

Ing. Jiří Kala

Technické oddělení (TO)

Poslání oddělení: zajišťovat provoz a údržbu staveb a strojů ve správě KaM.

Ilona Fojtíková

Ekonomické oddělení (EO)

Poslání oddělení: zabezpečovat činnost ostatních oddělení KaM a organizace jako celku v ekonomické a finanční oblasti a zajišťovat administrativu KaM v oblasti účetnictví a výkaznictví.

Milada Jurášová, Martina Odehnalová

Personální oddělení (PO)

Poslání oddělení: zajišťovat personální obsazení pracovišť KaM

3 ZAMĚSTNANCI

TAB 1 Změny počtu zaměstnanců v roce 2021 (nepřepočtené stavy)

	ředitelství	koleje	menzy	celkem
nástupy	0	17	22	39
výstupy	1	12	20	33
změna	-1	5	2	6

Rozdíl ve změně počtu zaměstnanců v tabulce 1 a 2 je způsoben různou strukturou úvazků.

TAB 2 Hlavní statistické ukazatele v oblasti lidských zdrojů (vývoj v letech 2012 až 2021)

Rok	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
přepočtený počet zaměstnanců	226,23	227,18	195,64	156,54	155,17	157,97	186,57	187,72	182,09	169,84
průměrná hrubá mzda [Kč]	19 503	18 825	19 411	21 272	21 304	22 435	22 218	23 426	22 868	23 048
vyplacené mzdy [tis. Kč]	53 192	51 631	47 172	41 550	40 782	43 324	50 402	53 527	50 499	47 696

V roce 2021 bylo prostonáno celkem 2 810 kalendářních dnů, z toho žádný den nebyl v ochranné lhůtě.

Z toho:

1 pracovní úraz – celkem 16 kalendářních dnů

2 nepracovní úrazy – celkem 180 kalendářních dní

Dlouhodobě práce neschopných bylo 14 zaměstnanců (souvislá pracovní neschopnost nad 30 kal. dnů), kteří pobírali nemocenské dávky, celkem 1 405 kal. dnů (bez úrazů a nemocí v ochranné lhůtě).

Nově bylo i 16 zaměstnanců v karanténě celkem 67 kalendářních dní, z toho 2 zaměstnanci dlouhodobě (karanténa nad 30 kal.dnů).

Osoby se zdravotním postižením:

Stanovený povinný 4% podíl plnění z přepočteného stavu zaměstnanců KaM odpovídá	7,03 pracovníka
Poživatelé ID pro invaliditu I. – III. stupně	9,80 osob
Náhradní plnění	5,84 osob
Celkové plnění podílu osob se zdrav. postižením	15,64 osob

4 UBYTOVACÍ SLUŽBY

Koleje VUT v Brně slouží především pro ubytování studentů. Část ubytovací kapacity je využívána pro ubytování zaměstnanců VUT a pro doplňkovou činnost.

4.1 Kapacity pro ubytování

KAPACITY, stav k 31. 12. 2021

Ubytování

Kapacita vyhrazená pro ubytování studentů	6 006 lůžek
Kapacita pro izolační pokoje	101 lůžek
Kapacita vyhrazená pro ubytování zaměstnanců	238 lůžek
Kapacita vyhrazená pro doplňkovou činnost	135 lůžek
Celková ubytovací kapacita	6 480 lůžek
Průměrná obsazenost kapacity pro ubytování studentů za 12 měsíců	67,60 %

4.2 Ubytování studentů

4.2.1 Využití kapacity pro ubytování studentů v roce 2021

Ubytování studentů v akademickém roce 2021/22 probíhalo na základě Pokynu rektora č. 46/2017 – *Pravidla pro ubytování studentů a zaměstnanců VUT v kolejích VUT v Brně v akademickém roce 2021/22*. Toto rozhodnutí vymezilo jednotlivé časové úseky pro podávání žádostí a rezervací pro definované kategorie uchazečů o ubytování. Tyto jednotlivé etapy byly rozloženy v čase od 8.3. do 27.8.2021. Všem řádně podaným žádostem k datu 27. 8. 2021 bylo vyhověno.

Celý proces od podávání žádostí, přes vlastní rezervaci lůžka, až po podpis smlouvy o ubytování probíhal elektronicky na portále VUT v Brně použitím VUT loginu a hesla.

Ke dni 30. 9. 2021 bylo na kolejích VUT ubytováno celkem 5 680 studentů.

Vzhledem k pandemii COVID-19 byl na jednotlivých provozech navýšen počet izolačních pokojů.

TAB 3 Vytíženost kapacity pro ubytování studentů v roce 2021

měsíc	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
dnů v měsíci	31	29	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
Max. počet LD *	186744	168672	186744	180720	186744	180720	32085	32085	180180	186186	180180	186186
kapacita	6024	6024	6024	6024	6024	6024	1035	1035	6006	6006	6006	6006
LD *- skutečnost	139 918	114 091	111116	98470	93505	65984	21941	21048	88256	177286	172051	175712
% využití	74,93	67,64	59,50	54,49	50,07	36,51	68,38	65,60	48,98	95,22	95,49	94,37

* LD – lůžkoden

4.2.2 Ubytování zahraničních studentů

Na kolejích VUT v Brně jsou ubytováni i zahraniční studenti. Studenti ze Slovenské republiky studující v ČR na základě zvláštních dohod jsou ubytováni za stejných podmínek jako čeští studenti, tvoří více než 30 % z celkového počtu ubytovaných studentů na lůžkové kapacitě kolejí vyhrazené pro studenty.

Ostatní zahraniční studenti mají podmínky s ohledem na praktické problémy mírně odlišné (smlouva v anglickém jazyce, hotovostní platby). Cena za ubytování je pro zahraniční studenty stejná jako pro studenty z ČR.

Ubytování zahraničních studentů je soustředěno do prostor bloků A03, A02 (Koleje PPV).

V roce 2021 celkový podíl zahraničních studentů ve studentské kapacitě osciloval mezi 41 a 42 %.

4.2.3 Zvýšení standardu ubytování

Nezbytný standard ubytování je zajišťován pravidelným každodenním úklidem, každodenní provozní údržbou a prováděním nezbytného servisu a revizí technických zařízení jako jsou výtahy, topení, vzduchotechnika, tlakové nádoby, přenosné el. spotřebiče, zabezpečovací systémy apod.

K udržení požadovaného standardu bydlení nepochybně přispívá i pravidelná kontrolní činnost, která je mimo jiné zaměřena na úplnost a funkčnost vnitřního vybavení pokojů a na dodržování základních hygienických zásad a norem.

Kromě těchto pravidelně se opakujících a permanentně zajišťovaných činností byl v r. 2021 standard bydlení povýšen nákupy nového vybavení a realizací investic. (Detailní výčet viz kapitola „Technický rozvoj“).

4.3 Ubytování zaměstnanců

Ubytování zaměstnanců zajišťuje Oddělení ubytování KaM. Ubytování je poskytováno na kolejích Pod Palackého vrchem, dále na Purkyňových kolejích, Listových kolejích, v Penzionu Starý pivovar a v Rezidenci Erasmus. Pro tento typ ubytování bylo v r. 2021 k dispozici 238 lůžek. Tržby z tohoto typu ubytování činily 6 859 809,- Kč bez DPH.

4.4 Ubytování v doplňkové činnosti

Hotel Palacký*** v areálu Pod Palackého vrchem, Kolejní 2 disponuje kapacitou pro ubytování hostů VUT v Brně, studentů a veřejnosti ve 30 dvoulůžkových pokojích. Stravování je hostům poskytováno v Pizzerii Mozzarella, Menze Kolejní a v Caffè Baru Piccolo, kde se pro hotelové hosty podávají snídaně, a to denně (kromě svátků). Hotel Palacký*** splňuje standard ubytování ve své kategorii, pokoje jsou vybaveny vlastním sociálním zařízením, lednicí, TV s digitálním příjmem, telefonem s přímou volbou a připojením k internetu přes pevnou datovou zásuvku a také prostřednictvím WIFI. Recepce je v provozu celoročně 24 hodin denně. Na recepci mohou hosté využít sekretářských služeb, uložení zavazadel, zapůjčení fénů apod.

V roce 2021 bylo zajištěno ubytování a stravovací služby v Hotelu Palacký *** a v letním období i na kapacitě studentských pokojů pro masové akce (SC Hattrick Brno Florbalová škola, z.s., Český olympijský výbor, Jump Athletic Club Brno). Dalšími hosty našich ubytovacích zařízení byli účastníci akcí pořádaných fakultami VUT v Brně.

V obdobích, kdy nebyla využita kapacita studentských kolejí ze strany studentů VUT v Brně (především během letních prázdnin), byla část volných lůžek využita pro krátkodobé ubytování, ale i dlouhodobé smlouvy. V roce 2021 bylo během prázdnin poskytováno ubytování na kolejích Pod Palackého vrchem na bloku A02, A03. Celoročně byla pro dlouhodobé smlouvy využívána též kapacita Penzionu Starý pivovar a Rezidence Erasmus.

Další ubytovací kapacitou, jejíž využití OU zajišťuje, je Rekreační středisko Ramzová (RSR). RSR má kapacitu 59 lůžek: 13 pokojů dvoulůžkových až čtyřlůžkových s možností přistýlky. Všechny pokoje mají vlastní sociální zařízení a televizor s digitálním příjmem. Hosté obdrží při ubytování ložní a koupelové prádlo. K dispozici je parkování pro 22 vozů, automatická pračka se sušičkou, odpočinková zóna – hřiště pro děti, ohniště s posezením v krytém altánu a multifunkční hřiště. Ubytování v RSR využili především mladí rodiče s dětmi, zaměstnanci VUT v Brně (stávající i bývalí) a jejich rodinní příslušníci. Po uspokojení požadavků ze strany VUT v Brně bylo RSR pro vyšší využití kapacity nabízeno i veřejnosti.

V doplňkové činnosti (ubytování zaměstnanců + masové sportovní akce + Hotel Palacký + krátkodobé ubytování + RS Ramzová) činily tržby za rok 2021: 13 262 994 Kč.

TAB 4 Výnosy krátkodobého ubytování a RS Ramzová za rok 2021 (částky v Kč bez DPH)

	Krátkodobé	Ramzová
Tržby (Kč)	12 084 995	1 177 999

5 STRAVOVACÍ SLUŽBY

Stravovací zařízení VUT v Brně slouží především pro stravování studentů a zaměstnanců. Část kapacit je využívána i pro doplňkovou činnost, některé výhradně pro doplňkovou činnost na základě poptávky.

Počet stravovacích zařízení	16
Celková výrobní kapacita	16 600 jídel/den
Celková kapacita míst	1 346 míst

VÝKONY, za rok 2021 (bez DPH) období od 1. 1. 2021 do 31. 12. 2021

Počet hlavních jídel prodaných studentům	310 025 jídel
Počet hlavních jídel prodaných zaměstnancům VUT – závodní stravování	52 506 jídel
Počet hlavních jídel prodaných v doplňkové činnosti	9 700 jídel
Počet hlavních jídel prodaných cizím strávníkům	16 060 jídel
Celkový počet prodaných hlavních jídel	388 291 jídel

5.1 Kapacity pro stravování

VUT v Brně provozovalo prostřednictvím Kolejí a menz VUT v Brně v průběhu roku 2021 celkem 16 stravovacích zařízení, ať už v klasické formě jako je menza, nebo samoobslužná či obslužná restaurace, popř. bufet nebo rychlé občerstvení. V roce 2021 z důvodů pandemie byly uzavřeny tyto provozy: Restaurace Q pro zaměstnance, FCH zaměstnanecká jídelna, FCH bufet, bufet FEKT, z tohoto důvodu v tabulce TAB 5 je uvedeno pouze 12 stravovacích zařízení.

Výčet a základní charakteristika všech stravovacích zařízení VUT v Brně je v tabulce 5. Otevírací doba provozů odpovídala potřebám zákazníků, stravovací zařízení v areálech kolejí byly otevřeny po dobu obědů a večeří, restaurace v objektech fakult nepřetržitě do pozdních odpoledních hodin – Pizzerie Mozzarella, Caffé Bar Piccolo, Restaurace Rybkova a menza Purkyňova.

TAB 5 Stravovací kapacity VUT v Brně k 31. 12. 2021 a jejich produkce v roce 2021

Provoz	Výrobní kapacita		Kapacita míst		Produkce v roce 2021	
	[hl.jídel/den]	%	[míst k sezení]	%	[hl.jídel/rok]	%
Menza Purkyňova, Purkyňova 93	7 500	45,18	300	22,33	90 126	23,21
Menza Kolejní, Kolejní 2	1 500	9,04	112	8,30	21 015	5,41
Restaurace Q, Technická 2	-	-	153	11,38	69 941	18,01
Restaurace Rybkova 1	1 300	7,83	123	9,14	18 556	4,78
Menza Rybkova 1	3 000	18,07	184	13,72	18 487	4,76
Cukrárna Rybkova 1	-	-	24	1,76	0	0,00
Pizzerie Mozzarella, Kolejní 2	2 000	12,05	120	8,93	110 743	28,52
Caffé Bar Piccolo, Kolejní 2	300	1,81	58	4,28	9	0,00
FCH studentská jídelna, Purkyňova 118	-	-	72	5,34	7 678	1,98
Rychlé občerstvení, Purkyňova 93	-	-	4	0,27	12 048	3,10
Zaměst. jídelna FEKT, Technická 10	-	-	76	5,64	16 220	4,18
Menza Starý pivovar, Božetěchova 1	1 000	6,02	120	8,91	23 468	6,04
Celkem	16 600	100%	1 346	100%	388 291	100%

5.2 Stravování v doplňkové činnosti

Stravování v doplňkové činnosti bylo v roce 2021 realizováno v těchto formách:

- realizace gastronomických služeb, především během slavnostních akcí, výročí a konferencí pořádaných VUT v Brně nebo jeho součástmi,
- stravování osob nepříslušejících k VUT ve stravovacích provozech VUT - zejména podávání obědů zaměstnancům firem, které sídlí v blízkosti stravovacích zařízení VUT,
- zajištění rautů a jiných cateringových akcí,
- prodej zboží ve všech provozech studentům, zaměstnancům VUT a dalším zákazníkům,
- stravování osob ubytovaných v rámci doplňkové činnosti, zejména podáváním snídaní hostům Hotelu Palacký*** v Caffé Baru Piccolo,
- vlastní výroba a prodej cukrářských výrobků a pravé italské zmrzliny.

Uzavření stravovacích středisek nebo otevírací doba byly uzpůsobeny pandemii Covidu – 19 a nařízením vlády ČR.

6 TECHNICKÝ ROZVOJ

Koleje a menzy VUT v Brně každoročně věnují velkou pozornost správě hmotného majetku, který slouží pro zajištění služeb zákazníkům. I letos se technická oblast výroční zprávy dělí na stavební a nestavební investice a údržbu a rozvoj informačních technologií.

6.1 Stavební a nestavební investice a údržba

6.1.1 Stavební investice

Vzhledem k epidemiologické situaci v České republice a ekonomické situaci Kolejí a menz VUT v Brně v průběhu kalendářního roku 2021 byly veškeré plánované stavební investice přesunuty do roku 2022 a dále.

6.1.2 Nestavební investice

Investiční prostředky na nákup SZNN zajišťované Kolejemi a menzami VUT v Brně v roce 2021 byly použity především na doplnění technologických zařízení kolejí a menz.

Celkové náklady na pořízení nestavebních investic v roce 2021 - **160 290,- Kč bez DPH.**

6.1.3 Neinvestiční náklady

Drobný majetek - nákupy

Celkové náklady na nákup drobného majetku: provoz kolejí v roce 2021 – **973 112,- Kč bez DPH.**

Celkové náklady na nákup drobného majetku: provoz menz v roce 2021 – **24 139,- Kč bez DPH.**

Opravy a údržba

Pro zajištění hlavní a doplňkové činnosti v roce 2021 byly **na opravy a údržbu provozů** Kolejí a menz VUT v Brně vynaloženy prostředky v celkové výši **6 909 318,- Kč bez DPH** a **na služby** související s provozem areálů (revize, odvoz odpadu apod.) pak prostředky v celkové výši **3 478 547,- Kč bez DPH.**

Společné práce (včetně služeb) na všech provozech

Stejně jako v minulých letech zahrnují náklady za průzkumové práce a studie, projekční práce, poradenství a technickou pomoc, likvidaci odpadů, stěhování a likvidaci vyřazeného, opotřebovaného, délkou užívání poškozeného majetku, vybírání a likvidaci tukových jímek vč. rozboru odpadních vod,

údržbu areálů - údržbu zeleně, redukci keřů a stromů a úklidy areálů, opravy veřejného osvětlení areálů, úklidové práce - pastování lina, čištění koberců, mytí oken, čištění a mytí technologie menz, písmomalířské práce, opravy vnitřního a venkovního informačního systému, údržbu reklamních ploch, údržbu a provádění oprav na sportovištích, terénní úpravy, plánografické práce, sklenářské práce, drobné malířské práce, zednické práce a drobné opravy PVC podlah, drobné opravy nábytku, drobné opravy a seřízení oken před zimou, revize a opravy elektroinstalací a přenosných el. spotřebičů, trafostanic, bleskosvodů, rozvodů plynu, EPS, EZS, hydrantů, hasících přístrojů, evakuačního rozhlasu, tlakových nádob, výtahů, opravy VZT a klimatizace, ÚT a ZTI, servis a opravy praček a sušiček, čištění dešťových vpustí, střešních žlabů a svodů, střech vč. drobných oprav, kanalizace a stoupaček, cejchování měřičů energií a vody, úklidové práce po opravách a rekonstrukcích, revize, provoz, opravy a údržba energetických zařízení.

7 EKONOMIKA

Na ekonomické aspekty vývoje Kolejí a menz VUT v Brně se zaměřuje závěrečná část výroční zprávy. V oblasti ekonomiky byly v roce 2021 podstatné tyto změny, události a opatření:

Výnosy hlavní činnosti tvořily především:

tržby za ubytování studentů (kolejné)	115 533 501,- Kč
tržby za studentské stravování	17 499 852,- Kč
tržby za stravování zaměstnanců VUT	1 670 219,- Kč
dotace na stravování MŠMT	13 197 000,- Kč
jiné dotace	9 741 256,- Kč

Ukazatele výkonnosti v hlavní činnosti jsou zpracovány v tabulce 10 (dle metodiky MŠMT).

Celkový Hospodářský výsledek po zdanění Kolejí a menz VUT v Brně roku 2021 - zisk ve výši 25 688 652,- Kč byl navržen převést v plné výši do Fondu reprodukce investičního majetku (FRIM) a v dalších letech použít k financování rekonstrukcí a oprav majetku KaM VUT v Brně.

Přehled hospodaření Kolejí a menz VUT v Brně v roce 2021 je v přehledu v tabulce č.6.

TAB 6 Příloha k účetní závěrce – Přehled hospodaření Kolejí a menz VUT v Brně v roce 2021

Položka	Hlavní NH činnost	Hlavní H činnost	Doplňková H činnost	Hospodářská činnost	Celkem
A.NÁKLADY 1					
I.Spotř. nákupy a nakup. služby 2		57 505 909,31	6 870 165,52	64 376 074,83	64 376 074,83
1.Spotřeba materiálu, energií a ost 3		41 219 633,03	5 947 066,74	47 166 699,77	47 166 699,77
2.Prodané zboží 4			290 254,12	290 254,12	290 254,12
3.Opravy a udržování 5		7 325 270,42	178 738,05	7 504 008,47	7 504 008,47
4.Náklady na cestovné 6		6 036,00	43,64	6 079,64	6 079,64
5.Náklady na reprezentaci 7		10 363,64	12 929,00	23 292,64	23 292,64

6.Ostatní služby	8		8 944 606,22	441 133,97	9 385 740,19	9 385 740,19
II.Změna stavu zásob a aktivace	9					
7.Změna stavu zásob vl. činnosti	10					
8.Aktivace materiálu, zboží a vnit	11					
9.Aktivace dlouhodobého majetku	12					
III.Osobní náklady celkem	13	7 531 856,00	51 639 747,19	6 651 671,29	58 291 418,48	65 823 274,48
10.Mzdové náklady	14	5 721 394,06	37 055 606,31	4 918 507,76	41 974 114,07	47 695 508,13
11.Zákonné sociální pojištění	15	1 810 461,94	12 435 889,99	1 635 746,18	14 071 636,17	15 882 098,11
12.Ostatní sociální pojištění	16					
13.Zákonné sociální náklady	17		2 145 550,89	97 417,35	2 242 968,24	2 242 968,24
14.Ostatní sociální náklady	18		2 700,00		2 700,00	2 700,00
IV.Daně a poplatky celkem	19		14 208,00	7 380,00	21 588,00	21 588,00
15.Daně a poplatky	20		14 208,00	7 380,00	21 588,00	21 588,00
V.Ostatní náklady celkem	21	13 197 000,00	16 670 977,76-	3 783 124,67	12 887 853,09-	309 146,91
16.Smluv. pokuty,úroky z prodlení	22		3 860,00		3 860,00	3 860,00
17.Odpis nedobytné pohledávky	23					
18.Nákladové úroky	24					
19.Kurové ztráty	25		20,07		20,07	20,07
20.Dary	26					
21.Manka a škody	27		1 697,59	5 408,14	7 105,73	7 105,73
22.Jiné ostatní náklady	28	13 197 000,00	16 676 555,42-	3 777 716,53	12 898 838,89-	298 161,11
VI.Odp.,prod.majetek,tvorba rezerv	29	2 467 113,00	29 470 547,50	827 413,00	30 297 960,50	32 765 073,50
23.Odpisy DNM a DHM	30	2 467 113,00	29 470 547,50	827 413,00	30 297 960,50	32 765 073,50
24.Prodaný DNM a DHM	31					
25.Prodané cenné papíry a vklady	32					
26.Prodaný materiál	33					
27.Tvorba rezerv a oprav. položek	34					
VII.Poskytnuté příspěvky celkem	35					
28.Poskyt.přísp.zúč.mezi org.slož.	36					
VIII.Daň z příjmů celkem	37		1 847 428,21		1 847 428,21	1 847 428,21
29.Daň z příjmů	38		1 847 428,21		1 847 428,21	1 847 428,21
NÁKLADY CELKEM	39	23 195 969,00	123 806 862,45	18 139 754,48	141 946 616,93	165 142 585,93
B.VÝNOSY	40					
I.Provozní dotace	41	22 938 256,00				22 938 256,00
1.Provozní dotace	42	22 938 256,00				22 938 256,00
II. Přijaté příspěvky celkem	43					
2.Přij.přísp.zúč.mezi org.složkami	44					
3.Přijaté příspěvky (dary)	45					
4.Přijaté členské příspěvky	46					
III.Tržby za vlast. výk. a za zboží ce.	47		134 710 611,54	24 481 594,80	159 192 206,34	159 192 206,34
IV.Ostatní výnosy celkem	48	2 467 113,00	2 218 881,47	4 014 780,78	6 233 662,25	8 700 775,25

5.Smluv. pok. a úroky z prodlení	49		153 420,00	14 700,00	168 120,00	168 120,00
6.Platby za odepsané pohledávky	50					
7.Úroky	51		658 199,68		658 199,68	658 199,68
8.Kurové zisky	52					
9.Zúčtování fondů	53					
10.Jiné ostatní výnosy	54	2 467 113,00	1 407 261,79	4 000 080,78	5 407 342,57	7 874 455,57
V.Tržby z prodeje majetku, celkem	55					
11.Tržby z prodeje DNM a DHM	56					
12.Tržby z prod. cen.pap. a podílů	57					
13.Tržby z prodeje materiálu	58					
14.Výnosy z krátkod. fin. majetku	59					
15.Výnosy z dlouhod. fin. majetku	60					
VÝNOSY CELKEM	61	25 405 369,00	136 929 493,01	28 496 375,58	165 425 868,59	190 831 237,59
C.Výsledek hosp. před zdaněním	62	2 209 400,00	14 970 058,77	10 356 621,10	25 326 679,87	27 536 079,87
D.Výsledek hospodaření po zdanění	63	2 209 400,00	13 122 630,56	10 356 621,10	23 479 251,66	25 688 651,66

Zdůvodnění hospodářského výsledku

Hospodářský výsledek roku 2021 byl kladný, v důsledku úsporných opatření, která byla nastavena s předpokladem omezení ubytování i stravování v důsledku pandemie COVID-19. Omezení nenastala, a proto byl hospodářský výsledek kladný v uvedené výši.

Pandemie COVID-19 se promítla do obsazenosti kolejí - zákaz ubytování studentů na kolejích s trvalým bydlištěm v České republice. Tato skutečnost se projevila i v počtu vydaných porcí na menzách KaM VUT v Brně.

Tabulka 10 Neinvestiční náklady a výnosy – Koleje a menzy (KaM)

Tabulka 10.a Neinvestiční náklady a výnosy – oblast stravování

													(v tis. Kč)	
č.ř.	Menzy a ostatní stravovací zařízení na zákl. smluvního vztahu	Náklady celkem		Výnosy								Výsledek hospodaření		
		v hlavní činnosti	v doplňkové činnosti	v hlavní činnosti					v doplňkové činnosti			v hlavní činnosti	v doplňkové činnosti	
				od studentů	Od zaměstnanců	ostatní	z dotace MŠMT	celkem	od cizích strávníků	ostatní	celkem			
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j	k	l=h-b	m=k-c		
1	menzy a ostatní stravovací	32 384	6 392	17 500	1 670	0	13 197	32 367	6 869	0	6 869	-17	477	
2	podíl ředitelství	4 973	90	0	0	61	0	61	0	27	27	-4 912	-63	
3	dotace GASTRO	0	0	0	0	1 561	0	1 561	0	0	0	1 561	0	
3	podpora z programu	7 532	0	0	0	7 532	0	7 532	0	0	0	0	0	
	Celkem	44 889	6 482	17 500	1 670	9 154	13 197	41 521	6 869	27	6 896	-3 368	414	

Tabulka 10.b Neinvestiční náklady a výnosy – oblast ubytování

													(v tis. Kč)	
č.ř.	Koleje a ostatní ubytovací zařízení provozované VVŠ	Náklady celkem		Výnosy									Výsledek hospodaření	
		v hlavní činnosti	v doplňkové činnosti	v hlavní činnosti					v doplňkové činnosti			v hlavní činnosti	v doplňkové činnosti	
				Od studentů	Od zaměstnanců	ostatní	z dotace MŠMT	celkem	od cizích ubytovaných	ostatní	celkem			
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j	k	l=h-b	m=k-c		
1	koleje a ostatní ubytovací zařízení	88 851	11 494	117 474	0	2 467	0	119 941	13 263	8 216	21 479	31 090	9 985	
2	dotace COVID-ubytování	0	0	0	0	648	0	648	0	0	0	648	0	
3	podíl ředitelství	13 263	163	0	0	225	0	225	0	121	121	-13 038	-42	
	Celkem	102 114	11 657	117 474	0	3 340	0	120 814	13 263	8 337	21 600	18 700	9 943	

Komentář k tab. 10:

V důsledku epidemiologické situace znamenající povinnost uzavřít jak ubytovací, tak stravovací provozy po značnou část roku 2020, klesl HV KaM z 32,4 mil. Kč roku 2019 na 1 mil. Kč roku 2020. Hospodaření KaM se podařilo udržet v kladných hodnotách pouze díky podpoře z programu podpory zaměstnanosti - Antivirus, který kompenzuje mzdové náklady zaměstnanců dle programem definovaných podmínek.

Podpora z programu Antivirus je částečně poskytována v režimu veřejné podpory dle bobu 3.1 Dočasného rámce pro opatření státní podpory na podporu hospodářství při stávajícím šíření koronavirové nákazy COVID-19. VUT byla za období 10-12/2020 poskytnuta celková výše podpory 2 264 tis. Kč.

VUT prostřednictvím KaM dále podalo žádost o podporu z programu COVID Ubytování a COVID Gastro s očekávaným vydáním rozhodnutí v r. 2021.

Výroční zpráva za rok 2021

Vysoké učení technické v Brně Koleje a menzy

IČ: 00216305, DIČ: CZ00216305

Kolejní 2, 612 00 Brno

www.kam.vutbr.cz

tel.: 541 142 900

Texty prošly redakcí vedoucích oddělení

První vydání

Tiskem:

Tento výtisk je neprodejný